

# Výzva k podání nabídek

## k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

---

v souladu se zákonem č 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZZVZ“).

### Zadavatel:

Název: **ZOO Dvůr Králové a. s.**  
Sídlo: Štefánikova 1029, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
IČ: 27478246  
Jednající: MVDr. Přemyslem Rabasem, statutárním ředitelem  
Adresa profilu zadavatele: [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_187.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_187.html)

### Název zakázky:

## „Stavební úpravy budov pavilonu ptačí svět II“

Spolufinancováno Evropskou unií z Programu Interreg V-A Česká republika-Polsko

Název projektu: „Z tropů do tropů po česko polském pomezí“

Reg. číslo projektu: CZ.11.2.45/0.0/0.0/15\_003/0000300

## Výzva k podání nabídek pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 ZZVZ

### 1. Identifikační údaje zadavatele

Název: **ZOO Dvůr Králové a. s.**  
 Sídlo: Štefánikova 1029, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
 IČ: 27478246  
 DIČ: CZ27478246  
 Jednající: MVDr. Přemyslem Rabasem, statutárním ředitelem  
 Kontaktní osoba: Ing. Jan Povolný,  
 vedoucí technického servisu a veřejných zakázek  
 e-mail: jan.povolny@zoodk.cz  
 tel.: +402 499311219  
 Adresa profilu zadavatele: [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_187.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_187.html)

### 2. Identifikační údaje zástupce zadavatele

Název: **Centrum evropského projektování a. s.**  
 Sídlo: Hradec Králové, Švendova 1282, PSČ 500 03  
 IČ: 27529576  
 DIČ: CZ 27529576  
 Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2674  
 Osoba oprávněná jednat: Ing. Iva Krunčíková, prokuristka  
 Kontaktní osoba: Ing. Jiří Včeliš  
 tel.: +420 499 420 405  
 e-mail: vcelis@cep-rra.cz

Zadavatel se v souladu s § 43 odst. 1 ZZVZ rozhodl nechat se smluvně zastoupit při provádění úkonů podle tohoto zákona souvisejících se zadávacím řízením výše uvedenou osobou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení nebude účastnit.

Zástupce zadavatele vypracoval tuto zadávací dokumentaci, s výjimkou specifikace předmětu zakázky, tj. s výjimkou Projektové dokumentace a Položkového rozpočtu (Přílohy č. 2 a č. 6 této zadávací dokumentace.

### 3. Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení

Účastník zadávacího řízení (dále jen „**účastník**“) je povinen vyplnit **Přílohu č. 1** (Krycí list nabídky) této zadávací dokumentace. Do Krycího listu nabídky účastník doplní chybějící požadované údaje. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.

### 4. Údaje o veřejné zakázce

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, nedělenou na části, zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „ZZVZ“), v souladu s § 53 ZZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení a v souladu s pravidly **Programu Interreg V-A Česká republika-Polsko** (dále jen „**zakázka**“ nebo „**zadávací řízení**“).

Účastník podá svou

nabídku k celému rozsahu zakázky, jak to vyžaduje zadávací dokumentace. Nabídky k částem zakázky nebudou přijaty.

Podáním nabídky přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře a termíny obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit.

Předmět zakázky je spolufinancován Evropskou unií z **Programu Interreg V-A Česká republika-Polsko**, a to z projektu: „**Z tropů do tropů po česko polském pomezí**“, reg. č.: CZ.11.2.45/0.0/0.0/15\_003/0000300 (dále jen „**projekt**“).

**Tato Výzva k podání nabídek, včetně všech příloh (dále také i jako „zadávací dokumentace“)** je dostupná na adrese profilu zadavatele:

[https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_187.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_187.html)

### 5. Předmět zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou následující stavební práce:

**Stavební úpravy budov pavilonu ptačí svět na pozemku st.p.č. 5007, v katastrálním území a obci Dvůr Králové nad Labem, okres Trutnov, které se nacházejí v areálu ZOO Dvůr Králové a.s.**

(dále jen „**předmět veřejné zakázky**“).

Stavební práce veřejné zakázky jsou popsány v dokumentaci pro provedení stavby s názvem: „**Stavební úpravy budov pavilonu ptačí svět, ZOO Dvůr Králové a.s.**“, zpracované společností PROJEKTIS spol. s r.o., IČ: 45537879, sídlo: Legionářská 562, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, která tvoří „**Přílohu č. 2\_Projektová dokumentace**“ této zadávací dokumentace (dále také jen jako „**projektová dokumentace**“)

Položkový rozpočet (Výkazy výměr) zakázky tvoří „**Přílohu č. 6\_Položkový rozpočet**“ této zadávací dokumentace.

Položkovým rozpočtem se pro účely této zadávací dokumentace rozumí soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž účastníci uvedou jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkovou nabídkovou cenu pro zadavatelem vymezené množství.

Celkový rozsah všech prací je stanoven touto Zadávací dokumentací a veškerými jejími přílohami, zejména **Projektovou dokumentací (Příloha č. 2 zadávací dokumentace)**, **Položkovými rozpočty (Příloha č. 6 zadávací dokumentace)** a **Smlouvou o dílo (Příloha č. 3 zadávací dokumentace)**.

Součástí Přílohy č. 2 Projektová dokumentace zadávací dokumentace je mimo jiné i následující dokument:

- **Stanovisko Odboru výstavby Městského úřadu ve Dvoře Králové nad Labem ze dne 13.03.2017, pod spisovou značkou MUDK-VÚP/22955-2017/nyj7994-2017,**

dle kterého předmětné stavební práce nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavby.

Zadavatel uvádí, že údaje obsažené v této zadávací dokumentaci jsou kompletní a plně dostačující k podání nabídky.

#### Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

##### **CPV kód:**

45000000-7 - Stavební práce

Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, bude to zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka.

Zadávací řízení se řídí ZZVZ. Podmínky zadávacího řízení, které nejsou výslovně uvedeny v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoli objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

#### **6. Předpokládaná hodnota zakázky**

Předpokládaná hodnota zakázky činí: **4 550 000,- Kč bez DPH.**

Výše předpokládané hodnoty byla stanovena v souladu s ustanovením § 16 ZZVZ, a to dle oceněného položkového soupisu prací, který vypracovala společnost PROJEKTIS spol. s r.o., IČ: 45537879, sídlo: Legionářská 562, 544 01 Dvůr Králové nad Labem.

Zadavatel uvádí, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky v Kč bez DPH představuje zároveň nejvyšší přípustnou hodnotu nabídkové ceny na plnění předmětu veřejné zakázky. Překročení nejvyšší přípustné nabídkové ceny za plnění předmětu veřejné zakázky bude znamenat nesplnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem a účastník zadávacího řízení, který takovou nabídkovou cenu nabídne, bude v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ vyloučen.

Překročení nabídkové ceny je možné pouze v souvislosti se změnami sazeb DPH, a to pouze o tuto legislativní změnu.

## 7. Doba plnění zakázky, Harmonogram stavebních prací, Místo plnění zakázky

### Termín předání staveniště:

nejpozději do 5 prac. dnů po nabytí účinnosti uzavření Smlouvy o dílo.

### Termín zahájení stavebních prací v místě plnění (shodné s termínem předání staveniště):

nejpozději do 5 prac. dnů po nabytí účinnosti Smlouvy o dílo.

### Předpokládaný termín nabytí účinnosti Smlouvy o dílo:

**září 2018.**

### Termín dokončení stavebních prací:

nejpozději do  
**24 kalendářních týdnů** po předání staveniště.

Předpokládaný termín podpisu smlouvy může být zadavatelem posunut v návaznosti na nedokončené zadávací řízení.

### Harmonogram realizace stavebních prací

Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy předložit zadavateli podrobný harmonogram realizace stavebních prací po měsících, který musí být v souladu s termíny plnění zakázky resp. díla uvedených v této zadávací dokumentaci a ve smlouvě. Tento harmonogram bude tvořit Přílohu č. 3 smlouvy.

Tento dokument účastníci nevkládají do svých nabídek. Předloží jej pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy.

Nesplnění této povinnosti bude zadavatelem posuzováno jako neposkytnutí součinnosti před podpisem smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit ve spolupráci s vybraným dodavatelem časový harmonogram realizace stavebních prací.

### Místo realizace předmětu veřejné zakázky:

**Místem realizace předmětu veřejné zakázky (stavebních prací) je stavba občanského vybavení – pavilon „Ptačí svět“ na pozemku st.p.č. 5007, v katastrálním území a obci Dvůr Králové nad Labem, okres Trutnov, která se nachází v areálu ZOO Dvůr Králové nad Labem. Citované nemovitosti jsou ve vlastnictví zadavatele.**

Bližší specifikace místa realizace stavebních prací je uvedena v „**Příloze č. 2\_Projektová dokumentace**“.

## 8. **Požadavky na prokázání kvalifikace účastníkem**

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ, profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ a technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

### 8.1 **Základní způsobilost**

Základní způsobilost splňuje účastník dle § 74 ZZVZ, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak právnická osoba, tak zároveň každý člen jejího statutárního orgánu, a je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nabyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

### **Způsob prokázání splnění základní způsobilosti dle § 75 ZZVZ takto:**

- pro písmeno a) výše předložením prosté kopie **výpisu z evidence Rejstříku trestů** nebo jiného odpovídajícího dokladu;

#### jde-li o právnickou osobu:

- musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu, je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat:
  - tato právnická osoba,
  - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
  - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:
  - zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

- české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

- pro písmeno b) výše předložením prosté kopie **potvrzení příslušného finančního úřadu a čestného prohlášení** ve vztahu ke spotřební dani podepsaného osobou oprávněnou jednat za účastníka;
- pro písmeno c) výše předložením **čestného prohlášení** podepsaného osobou oprávněnou jednat za účastníka;
- pro písmeno d) výše předložením prosté kopie **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení**;
- pro písmeno e) výše předložením prosté kopie **výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.**

## 8.2 Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokazuje účastník **předložením prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Za účelem prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklady o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to zejména prosté kopie:

- **živnostenského oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování,**

Za účelem prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklady osvědčující jeho odbornou způsobilost nebo odbornou způsobilost prostřednictvím jiné osoby, a to zejména prosté kopie:

- **osvědčení v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,**

jakožto doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka nebo osoby, jejímž prostřednictvím účastník odbornou způsobilost zabezpečuje.

## 8.3 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokazuje účastník předložením:

### Seznam stavebních prací + Osvědčení

**Seznamu stavebních prací** poskytnutých v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, **včetně osvědčení**

**objednatel** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Seznam stavebních prací bude předložen ve formě čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Za nejvýznamnější stavební práce zadavatel považuje provedení a řádné dokončení alespoň **2 (dvou) referenčních zakázek** (resp. stavebních zakázek) obdobného rozsahu a předmětu plnění, tj. zakázek, jejichž předmětem byla stavba nebo **rekonstrukce budovy (haly, budovy nebytového charakteru - občanské vybavenosti, obytné budovy)**.

Objem každé referenční zakázky bude činit minimálně **3.000.000 Kč (bez DPH)**.

**Z minimálního počtu dvou doložených referenčních zakázek musí být minimálně 1 referenční zakázka realizována přímo účastníkem, ne poddodavatelem, tj. část této kvalifikace musí prokázat přímo účastník.**

**Splnění požadavků zadavatele dle tohoto odstavce 8.3 zadávací dokumentace prokáže účastník předložením seznamu významných dodávek ve formě čestného prohlášení, přičemž může použít vzor, který tvoří v Přílohu č. 4 této zadávací dokumentace podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, ze kterého bude vyplývat splnění požadavků zadavatele dle tohoto odstavce zadávací dokumentace.** Seznam bude obsahovat kontaktní údaje objednatel za účelem ověření významných dodávek.

Přílohou tohoto seznamu budou osvědčení objednatel o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Rovnocenným dokladem namísto osvědčení je dle ustanovení § 79 odst. 5 ZZVZ zejména smlouva s objednatel a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

**Účastník, se kterým bude uzavřena smlouva je povinen předložit dle § 86 odst. 3 ZZVZ originály, nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud je již v zadávacím řízení nepředložil.**

#### **8.4 Společná ustanovení o způsobu prokázání kvalifikace**

**Prokázání kvalifikace v nabídce:** V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ předkládají dodavatelé veškeré doklady o kvalifikaci dle odstavců 8.1. až 8.3. výše ve svých nabídkách **v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením dle vzoru v Příloze č. 4 této výzvy k podání nabídek** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. **Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.**

Zadavatel je dle ustanovení § 53 odst. 4 ZZVZ oprávněn vyžádat si v průběhu zadávacího řízení předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

**Pouze po účastníkovi, se kterým bude uzavřena smlouva („vybraný dodavatel“) budou zadavatelem požadovány doložit veškeré doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace uvedené výše v odstavcích 8.1. až 8.3. v originále nebo úředně ověřené kopii.**

### **9. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob, Seznam poddodavatelů**

#### **9.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**



Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ, požadované zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou, a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Požadavek na předložení písemného závazku podle písm. d) výše je splněn, pokud takový závazek obsahuje společnou a nerozdílnou odpovědnost této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a překládá doklady dle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek jiné osoby v takovém případě obsahovat navíc závazek, že tato jiná osoba bude skutečně vykonávat služby, event. stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Účastník je za tím účelem oprávněn využít **Přílohu č. 5 zadávací dokumentace** (Seznam jiných osob\_Poddodavatelů) a tuto upravit dle skutečnosti.

Doklady k jiným osobám, kterými účastník prokazuje splnění určité části zadavatelem požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti předloží vybraný dodavatel až na základě výzvy zadavatele dle ustanovení § 122 odst. 3 ZZVZ.

## 9.2 Seznam poddodavatelů předložený vybraným dodavatelem dle § 105 odst. 3 ZZVZ

Vzhledem k tomu, že stavební práce budou poskytovány v areálu ZOO Dvůr Králové nad Labem, tj. v zařízení pod přímým dohledem zadavatele, je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů stavebních prací, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od dne doručení Oznámení o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel je za tím účelem oprávněn využít **Přílohu č. 5 zadávací dokumentace** (Seznam jiných osob\_Poddodavatelů) a tuto upravit dle skutečnosti. V tomto seznamu vybraný dodavatel uvede nejenom „Jiné osoby“ dle § 83 ZZVZ, ale i všechny ostatní poddodavatele.

## 9.3 Seznam poddodavatelů předložený vybraným dodavatelem /Zhotovitelem/ před samotným zahájením prací

Vybraný dodavatel /Zhotovitel/ předloží zadavateli /Objednateli/ k datu zahájení prací jmenný seznam všech svých předpokládanych poddodavatelů, včetně kontaktů na jejich zástupce a včetně registračních značek všech vozidel, která budou vjíždět do areálu ZOO. Osoby či vozidla, které nebudou uvedeny v předložených seznamech, nebudou do areálu ZOO vpuštěny, v souladu s čl. XII, odst. 2 Smlouvy o dílo. Jedná se aktualizovaný Seznamu poddodavatelů dle bodu 9.2. výše doplněný o registrační značky všech vozidel, která budou vjíždět do areálu ZOO.

## 10. Další požadavky zadavatele na vybraného dodavatele:

### 10.1. Údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele

Dle § 122 odst. 4 ZZVZ u **vybraného dodavatele**, je-li právnickou osobou, **zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli** podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli dálkový přístup k údajům o skutečném majiteli podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob; pro účely výkonu dozoru podle části třinácté hlavy II umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 ZZVZ, dle § 122 odst. 5 ZZVZ zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 ZZVZ vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

**Zadavatel tímto výslovně upozorňuje účastníky, že povinnosti dle této části výzvy k podání nabídek se vztahují pouze na vybraného dodavatele, a to před podpisem realizační smlouvy o dílo. Zadavatel žádá účastníky, aby doklady dle této části výzvy k podání nabídek do svých nabídek nekládali.**

#### 10.2. Seznam dokladů, které předloží vybraný dodavatel před podpisem smlouvy:

- doklady dle § 122 odst. 5 ZZVZ v případě, že zadavatel nezjistí údaje o skutečném majiteli dle § 122 odst. 4 ZZVZ, v případě právnické osoby,
- doklady k prokázání kvalifikace dle bodu 8. této zadávací dokumentace,
- harmonogram stavebních prací dle bodu 7. této zadávací dokumentace,
- potvrzení o pojištění dle článku VII, odst. 4 Smlouvy o dílo (Příloha č. 3 této zadávací dokumentace),

#### 11. Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků v souladu s § 98 ZZVZ musí být doručeny písemně nebo e-mailem zástupci zadavatele na adresu: Centrum evropského projektování a.s., k rukám **Ing. Jiřího Včeliše**, Švendova 1282, 500 03 Hradec Králové, nebo na emailovou adresu: [vcelis@cep-rra.cz](mailto:vcelis@cep-rra.cz) (**telefonické dotazy nebudou akceptovány**). Při jejich vyřizování bude zadavatel postupovat v souladu s § 54 odst. 5 ZZVZ a dále přiměřeně podle ustanovení § 98 ZZVZ.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní **nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení účastníkem doručena včas, a to alespoň 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.**

## 12. Nabídková cena - Oceněný Položkový rozpočet

Nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná, včetně dopravy do místa plnění a dalších vedlejších nákladů v tomto členění: **celková cena v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč a celková cena včetně DPH v Kč.**

Nabídková cena jednotlivých položek a celková nabídková cena bude doložena **oceněným Položkový rozpočtem**, který tvoří **Přílohu č. 6\_Položkový rozpočet**.

V Příloze č. 6 této zadávací dokumentace jsou obsaženy tyto položkové rozpočty:

- **Rekapitulace stavby celková VV\_Ptačí svět**
- **Hlavní VV\_Ptačí svět**
- **Změna VV\_Vícepráce\_Ptačí svět**

Vícepráce uvádí zadavatel v samostatném rozpočtu, neboť se jedná o nezpůsobilé /neuznatelné/ výdaje projektu. Účastník ocení všechny rozpočty.

Takto oceněné Položkové rozpočty vloží účastník do nabídky v listinné podobě a současně v elektronické podobě např. ve formátu .esoupis, .xc4, Excel VZ, apod., na datovém nosiči (např. na CD, DVD, apod.).

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že za správnost veškerých početních operací a za správné nastavení výše DPH u jednotlivých položek zodpovídá účastník.

Účastník rovněž odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny. Nabídková cena musí být platná až do celkového dokončení díla.

**Celkovou nabídkovou cenu z položkového rozpočtu s názvem:**

**„Rekapitulace stavby celková VV\_Ptačí svět“,**

**účastník uvede v článku V., odst. 1 Smlouvy o dílo Příloha č. 3 této zadávací dokumentace, v členění částka v Kč bez DPH, částka v Kč DPH a částka v Kč včetně DPH.**

## 13. Obchodní a platební podmínky (Smlouva o dílo)

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří **Přílohu č. 3** – této zadávací dokumentace.

Účastník plně akceptuje návrh Smlouvy o dílo na realizaci zakázky (**Příloha č. 3** této zadávací dokumentace), a to ve všech ustanoveních včetně platebních a sankčních podmínek. Tato podmínka je splněna, pokud bude k nabídce účastníka přiložen návrh Smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka, do něhož účastník řádně doplní pouze žlutě označené údaje pro doplnění. **Účastník n e n í oprávněn návrh Smlouvy o dílo upravovat ani doplňovat. Účastník je oprávněn pouze doplnit žlutě označené údaje.**

Bude-li Smlouva o dílo podepsána odlišnou osobou než tou, u které vyplývá oprávnění jednat za účastníka z obchodního rejstříku, je účastník povinen do nabídky přiložit kopii příslušné plné moci nebo jiného dokumentu, ze kterého vyplývá oprávnění podepsané osoby jednat za účastníka.

### **Archivace dokumentů**

Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.

Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, FÚ, MMR ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

#### **Součinnost při finanční kontrole**

Dodavatelé při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný účastník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy o dílo a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný účastník povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

#### **14. Způsob hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny dle jejich **ekonomické výhodnosti nabídek, a to pouze na základě nabídkové ceny v Kč bez DPH**, v souladu s ustanovením § 114 a násl. ZZVZ.

Pořadí nabídek bude stanoveno dle cenových nabídek účastníků zadávacího řízení v Kč bez DPH, a to od nejnižší cenové nabídky k nejvyšší. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho **účastníka zadávacího řízení**, který splní všechny zadávací podmínky a nabídne nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

#### **15. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny**

Při posouzení nabídek účastníků z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí hodnotící komise též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá hodnotící komise od účastníka písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny; zdůvodnění musí být účastníkem doručeno ve lhůtě přiměřené vzhledem k obsahu takové žádosti. Hodnotící komise v takovém případě postupuje dle ust. § 113 ZZVZ.

#### **16. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky**

Dále popsané požadavky a podmínky pro zpracování nabídky považuje zadavatel za jedno z opatření, která přispívají k transparentnímu vedení veřejné zakázky. Zadavatel proto doporučuje, aby účastníci tyto podmínky respektovali:

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce, podepsána oprávněným zástupcem účastníka.
- Nabídka bude odevzdána v listinné a pevně spojené formě. Veškeré části nabídky budou po spojení tvořit jeden celek. Strany budou očíslovány vzestupnou nepřerušenou řadou.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídka musí být doručena v řádně uzavřené obálce, která bude zřetelně označena takto:

- Vzor obálky nabídky:

„**Název a adresa účastníka**“

„**NEOTVÍRAT**“ -

„**Stavební úpravy budov pavilonu ptačí svět II**“.

**ZOO Dvůr Králové a. s.**

**Štefánikova 1029,**

**544 01 Dvůr Králové nad Labem**

- Nabídka bude předložena v jednom originálním listinném vyhotovení.
- Dále účastník vloží do nabídky datový nosič (např. CD, DVD, apod.), na kterém budou nahrány následující dokumenty:

a) **vyplněný položkový rozpočet např. ve formátu .esoupis, .xc4, Excel VZ apod.,**

b) **doplněná Smlouva o dílo, ve formátu WORD**

c) **kompletní originální nabídka v elektronické podobě, tj. naskenovaná např. ve formátu PDF, a to buď v jednom či více souborech /tento požadavek pod písm. c) není povinný, zadavatel jej zdůvodňuje potřebou pořízení kopie nabídky, kterou pořídí vytištěním elektronické podoby nabídky, tj. nebude muset kopírovat pevně spojený originál, čímž by mohlo dojít k jeho poškození/.**

Datový nosič nemusí tvořit jeden celek s ostatními dokumenty nabídky, může být do obálky vložen volně.

V případě nesouladu mezi údaji v listinné originální podobě nabídky a v elektronické podobě nabídky platí údaje v listinné originální podobě nabídky.

## **Struktura podané nabídky**

Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení v listinné verze nabídky:

- Krycí list nabídky - Příloha č. 1 této zadávací dokumentace.**
- Kopie dokladů prokazujících splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace, které může účastník pro účely podání nabídky nahradit čestným prohlášením dle vzoru v Příloze č. 4 této výzvy k podání nabídek.**

Bude-li účastník předkládat doklady, budou předloženy v souladu s požadavky dle odstavců 8.1. až 8.3. této výzvy k podání nabídek v pořadí:

- kopie dokladů prokazujících základní způsobilost;
- kopie dokladů prokazujících profesní způsobilost;
- kopie dokladů prokazujících technickou kvalifikaci.

- Doplněný a podepsaný návrh Smlouvy o dílo - Příloha č. 3 této zadávací dokumentace.**
- Nabídková cena - Oceněný Položkový rozpočet – Přílohy č. 6 této zadávací dokumentace.**
- Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů - Příloha č. 5 této zadávací dokumentace.**

f) Datový nosič (např. CD, DVD, apod.) s požadovanými údaji.

## 17. Společná nabídka

Nabídka podaná společně několika dodavateli bude v úvodu obsahovat **písemnou dohodu**, vymezující jejich vzájemný vztah – zejména jakým způsobem bude rozdělena jejich odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. V takovém případě bude za písemnou dohodou řazena **plná moc** s přesným vymezením oprávnění pro zmocněnce, který společnou nabídku podává. Poté bude následovat povinný obsah a pořadí dokumentů uvedených výše pro zmocněnce společné nabídky, dále pro druhého účastníka společné nabídky, dále až po n-tého účastníka společné nabídky.

## 18. Prohlídka místa plnění

Účastníci, kteří mají zájem na podání nabídky, jsou oprávněni účastnit se prohlídky místa plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 4 ZZVZ. **Prohlídka místa plnění veřejné zakázky bude uskutečněna dne**

**09. 07. 2018, od 13.00 hod.** Sraz zájemců o prohlídku místa plnění bude 15 minut předem, tj. v 12.45 hod., před hlavním vchodem do ZOO Dvůr Králové nad Labem.

Kontaktní osobou zadavatele pro účely prohlídky místa plnění je:

**Ing. Petr Jiříčka, jiricka@zoodk.cz.**

Zadavatel nezajišťuje přepravu účastníků do místa konání prohlídky místa plnění a zpět. Z kapacitních důvodů bude účast na prohlídce umožněna maximálně 2 (dvěma) zástupcům jednoho účastníka. Všichni účastníci prohlídky místa plnění se zapíší a vlastnoručně podepíší do „Listiny účastníků prohlídky místa plnění“, kde uvedou mimo jiné čitelně svou kontaktní emailovou adresu, na kterou jim zadavatel bude moci zaslat případné vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 ZZVZ.

Účastníci nejsou oprávněni pořizovat z prohlídky místa plnění audiovizuální ani jiné obdobné záznamy, pokud zástupce zadavatele na místě před zahájením prohlídky nestanoví výslovně jinak.

## 19. Místo a doba pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **17. 07. 2018, ve 13:00 hod.**

Všechny nabídky musí být doručeny zadavateli před skončením lhůty pro podání nabídky.

Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky na sekretariátu zadavatele na adrese:

**ZOO Dvůr Králové a. s., Štefánikova 1029, 544 01 Dvůr Králové nad Labem**

Nabídky lze podávat písemně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny od 8:30 do 11:30 hodin a od 12:30 do 15:00 na sekretariátu zadavatele, kromě posledního dne Lhůty, kdy lze nabídky podat pouze do 13:00 hod.

Využívá-li účastník k doručení nabídky jiné osoby (přepravce zásilek), nese účastník plně riziko včasného a řádného doručení nabídky, včetně neporušenosti obálky.

## 20. Místo a čas otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami bude zahájeno bez zbytečného odkladu po ukončení lhůty pro podání nabídek, tj. dne

**17. 07. 2018, ve 13:30 hod.**, v sídle zadavatele (**ZOO Dvůr Králové a. s., Štefánikova 1029, 544 01 Dvůr Králové nad Labem**), v zasedací místnosti v 1. patře.

Otevírání obálek se může zúčastnit 1 zástupce účastníka, který podal nabídku a který se musí prokázat písemným dokladem, že je oprávněn zastupovat zadavatele (např. výpisem z OR, plnou mocí, „atd.“).

Vzhledem k tomu, že zadavatel bude ve stejný den otevírat obálky v rámci jiného zadávacího řízení, může být začátek otevírání obálek posunutý.

## 21. Změna zadávacích podmínek

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci zakázky v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ. Účastníkům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.

## 22. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká vyzvaným účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok. Zejména je zadavatel v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ oprávněn zadávací řízení zrušit v případě, kdy zadavatel neobdrží podporu (dotaci), z níž měl být předmět veřejné zakázky hrazen.

## 23. Vyhrazené právo zadavatele

**Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje, že „Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení“ a „Oznámení o výběru dodavatele“ oznámí jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se obě tato oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.**

## 24. Závěrečná ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o účastníkovi z veřejně dostupných zdrojů.

Účastníci nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se účastník může o veřejnou zakázku ucházet.

Zadavatel upozorňuje účastníky na skutečnost, že veřejná zakázka je spolufinancována Evropskou unií **z Programu Interreg V-A Česká republika-Polsko**, a proto v rámci realizace a přiměřeně i po jejím ukončení, bude nezbytné respektovat pravidla a podmínky dané citovaným operačním programem.

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, běží 90 dnů od posledního dne lhůty pro podání nabídek.

Hradec Králové dne 27. 06. 2018

CENTRUM EVROPSKÉHO PROJEKTOVÁNÍ a.s.  
Švendova 1282 ②  
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ  
Č. 27529576 DIČ: CZ27529576



zástupce zadavatele

Centrum evropského projektování a.s.

Ing. Iva Krunčíková v z. Ing. Jiří Včeliš

Přílohy:

Příloha č. 1:	Krycí list nabídky	(ve formátu WORD)
Příloha č. 2:	Projektová dokumentace	(ve formátu PDF)
Příloha č. 3:	Smlouva o dílo	(ve formátu WORD)
Příloha č. 4:	Čestné prohlášení	(ve formátu WORD)
Příloha č. 5:	Seznam jiných osob_Poddodavatelů	(ve formátu WORD)
Příloha č. 6:	Položkový rozpočet	(ve formátu Excel)